

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

BIALSKA SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA "ZGODA"
W BIAŁEJ PODLASKIEJ
(dane jednostki)

sporządzony za okres 01.01.2023 - 31.12.2023

(wariant porównawczy)

jednostka obliczeniowa: . . . zł . .

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za	
		rok bieżący	rok poprzedni 2022
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	54 664 101,36	44 925 822,09
	– od jednostek powiązanych		
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	52 600 112,86	43 271 545,50
	a) w tym z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości		
	b) w tym z działalności własnej		
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	99 897,91	-12 450,99
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	1 938 755,28	1 661 563,33
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	25 335,31	5 164,25
B	Koszty działalności operacyjnej	54 191 672,53	44 667 881,09
I	Amortyzacja	383 032,05	380 143,98
II	Zużycie materiałów i energii	30 167 761,41	23 965 749,17
III	Usługi obce	4 042 809,91	2 662 198,46
IV	Podatki i opłaty, w tym:	3 261 474,93	3 164 967,72
	– podatek akcyzowy		
V	Wynagrodzenia	7 334 008,49	6 203 558,84
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	1 654 135,29	1 445 565,73
	– emerytalne	681 423,29	576 136,07
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	7 348 450,45	6 845 697,19
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
IX	Razem koszty rodzajowe, w tym:	54 191 672,53	44 667 881,09
	a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości		
	b) z działalności własnej		
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	472 428,83	257 941,00
I	Wynik z eksploatacji i utrzymania nieruchomości (A.I.a – B.IX.a)	0,00	0,00
II	Wynik z działalności własnej (C – C.I)	472 428,83	257 941,00
D	Pozostałe przychody operacyjne	193 998,72	285 154,17
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	22 626,83	123 168,05
II	Dotacje		
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV	Inne przychody operacyjne	171 371,89	161 986,12
E	Pozostałe koszty operacyjne	240 309,14	205 885,95
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III	Inne koszty operacyjne	240 309,14	205 885,95
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	426 118,41	337 209,22
G	Przychody finansowe	501 366,94	437 859,71
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
	a) od jednostek powiązanych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
	b) od jednostek pozostałych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II	Odsetki, w tym:	385 007,60	92 464,21
	– od jednostek powiązanych		
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V	Inne	116 359,34	345 395,50
H	Koszty finansowe	27 401,86	294 157,27
I	Odsetki, w tym:	1 070,67	1 610,29
	– dla jednostek powiązanych		
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV	Inne	26 330,99	292 546,98

I	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	900 083,69	480 911,66
I	Nadwyżka przychodów z roku ubiegłego		
II	Nadwyżka kosztów z roku ubiegłego		
III	Zysk (strata) brutto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego (I + I.I - I.II)	900 083,69	480 911,66
J	Podatek dochodowy	212 203,00	127 052,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
L	Zysk (strata) netto (I - J - K)	687 880,69	353 859,66
I	Nadwyżka przychodów roku bieżącego		
II	Nadwyżka kosztów roku bieżącego		
III	Zysk (strata) netto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego i bieżącego (I.III - J - K - L.I + L.II)	687 880,69	353 859,66

Zastępca Głównego Księgowego

mgr Magda Sawczuk

GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Wojciech Boltowicz

Z-ca PREZESA ZARZĄDU

mgr inż. Zbigniew Bielecki

PREZES ZARZĄDU

mgr Jerzy Adamowski